



INFORME DE SUPERVISIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIO

INFORMACIÓN DE LA EJECUCIÓN

INFORMACIÓN GENERAL

Marque con una X el tipo de documento:

CONTRATO	☒	CONVENIO	☐	☐	☐	ACTA N.º 06 Y FINAL
Número:	PS-06	de	Año	2025		
OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A DIRECCIÓN TÉCNICA EN EL AREA TECNICA Y ADMINISTRATIVA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – ANTIOQUIA						
Contratista:	JUAN DAVID MURILLO BARRAGAN					
Registro Presupuestal (artículo 42 ley 80):	0006	de	07 DE FEBRERO	De	2025	
Fecha aprobación de Pólizas Garantías:	N/A	de	N/A	De	N/A	
Fecha de inicio: Debe ser la misma de la fecha del acta de inicio	07	de	ENERO	De	2025	
Duración total:	SEIS (6) MESES , contados a partir de la suscripción del acta de inicio					
Fecha de terminación:	07	de	JULIO	De	2025	

BALANCE FINANCIERO

El contrato/convenio/orden de aceptación estipuló anticipo: SI _____ No **X**

*Si manejo anticipo, relacione los datos de la cuenta para la consignación de los anticipos en el cuadro a continuación

Cuenta	2. Ahorros	Número Cuenta:	3. Banco:
---------------	-------------------	-----------------------	------------------

El supervisor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo

Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión	4. Formato control de seguimiento anticipo*	5. Conciliación bancaria
Extractos bancarios	6. Certificación bancaria sobre rendimientos financieros	

*La legalización del anticipo debe ser en función a la programación acordada con el contratista y debe coincidir la programación con la actividad y el valor aprobado en las fechas respectivas

Anticipo inicial % (1)	0,00%	Valor anticipo inicial (5)						
Fecha de Desembolso del anticipo (2)	DD/MM/AAAA	Valor anticipo adiciones (6)						\$ -
No. De Orden de pago desembolso anticipo (3)		Valor total anticipo (7)						
% Anticipo de adiciones (4)	0,00%	Saldo pendiente por amortizar (8)						\$ -
Balance General		Pagos realizados al contratista/entidad						
Concepto	Valor	Concepto (16)	Compr obante de egrso(17)	Fecha (18)	Valor total factura (19)	Valor amortizaci ón anticipo (20)	Valor neto (21)	% (22)
Valor inicial (9)	\$ 20.790.000	Acta 1	8		\$ 3.465.000	\$ -	\$ 3.465.000	16,67%
Valor Adiciones (10)	\$ -	acta 2	52		\$ 3.465.000		\$ 3.465.000	16,67%
Valor Reducciones (11)	\$ -	acta 3	50		\$ 3.465.000		\$ 3.465.000	16,67%
Valor Total (12)	\$ 20.790.000	Acta 4	67		\$ 3.465.000		\$ 3.465.000	16,67%
Valor pagado (13)	\$ 3.465.000	Acta 5	77		\$ 3.465.000		\$ 3.465.000	16,67%
Valor causado que no se ha pagado (14)	\$ 3.465.000	Acta 6y final			\$ 3.465.000	\$ -	\$ 3.465.000	16,67%
Valor total ejecutado (15)	\$ 20.790.000					\$ -	\$ -	0,00%
Valor por ejecutar (16)	\$ -					\$ -	\$ -	0,00%
						\$ -	\$ -	0,00%
TOTALES					\$ 20.790.000	\$ -	\$ 20.790.000	100,00%

NOTA: LAS CASILLAS SOMBREADAS NO SE DEBEN MODIFICAR

ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO		
Estado de avance de la ejecución física a la fecha (%)		100,00%
Formula: Alcance Prestación Bien o Servicio = % Total Pactado Contractualmente *Esto debe estar acorde con el Objeto y Forma de Pago, contenido en el contrato suscrito.		
Descripción de la ejecución actual (De acuerdo con el cronograma de actividades):		
Nº	Obligaciones del Contratista/Entidad	Estado de avance de la obligación
1	Apoyo a la supervisión de contratos mediante la realización de los conceptos técnicos de ejecución de obras civiles.	% de Avance: 20%
		El contratista realizó la revisión de los siguientes contratos: - Revisión del acta final del contrato 025-2025 – puertas CAM - Contrato Obra Pista Patinaje - Placa Huella Gobernación
		Entrega producto Si X No ____ Ubicación: El Bagre
2		% de Avance: 20%

	Realizar visitas de campo necesarias, para llevar el control de todas obras civiles.	Descripción del avance: En el mes de siete (7) de junio 2025 al siete (7) julio 2025 se realizó las visitas de campo de las siguientes obras: • Obras e interventoría Placa huella la gobernación – Luis cano – El Real. • pavimentos comodatos. • Muro Porvenir • Muro reforzado los almendros • Mantenimiento Bodega Maná • Pavimento Perico Entrega producto Sí X No ____ Ubicación: Alcaldía Municipal
3	Revisión de planos estructurales, arquitectónicos, hidrosanitarios y viales.	% de Avance: 20% Descripción del avance El contratista revisó los siguientes contratos. ✓ Contrato obra 18 – Revisión de planos estructurales y arquitectónicos ✓ Contrato obra 025-2025 – revisión de planos estructurales Entrega producto Sí X No ____ Ubicación: El Bagre
4	Realizaron informes de seguimientos de obras, presupuestos, cantidades de obras, memorias de cálculos; en los siguientes contratos.	% de Avance: 20% Descripción del avance: El contratista realizó seguimientos de obras, presupuestos, cantidades de obras, memorias de cálculos; en los siguientes contratos. ✓ Revisión del acta e informe placa huella Gobernación ✓ Adecuación Estación de policía urbano Entrega producto Sí X No ____ Ubicación: EDTB
5	Elaboración y revisión de presupuesto donde relacionamos lo siguiente; análisis de precios unitarios, cronogramas, factor prestación cantidades de obra.	% de Avance: 20%



	Descripción del avance: El contratista revisó el presupuesto donde relacionamos lo siguiente; análisis de precios unitarios, cronogramas, factor prestación cantidades de obra. ✓ Placa Huella Gobernación ✓ Mantenimiento Puertas CAM
	Entrega producto Sí X No _____
	Ubicación: EDTB

2. VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE CLAUSULAS AMBIENTALES		
3.	El supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA/ENTIDAD de sus obligaciones ambientales mediante el control operacional respectivo.	4. SI X 5. NO

Calificación del Servicio:	Sobresaliente (Califique entre 4,6 y 5,0)	Satisfactorio (Califique entre 4,0 y 4,5)	Aceptable (Califique entre 3,0 y 3,9)	Deficiente (Califique entre 2,0 y 3,0)	Inaceptable (Califique entre 1,0 y 1,9)
1. Oportunidad en la prestación final del servicio	X				
2. Calidad del servicio prestado por el Contratista / Entidad	X				
3. Oportunidad en la presentación de informes, facturas y demás documentos requeridos por la supervisión	X				
4. Cumplimiento Real de los tiempos establecidos en la ejecución, respecto al cronograma establecido.		X			
5. Valores agregados ofrecidos por el Contratista / Entidad	X				
6. Impacto del servicio prestado por el contratista / entidad		X			
Se harán efectivas Pólizas (Diligencie con una X)				SI	NO X
¿Por qué? Anexar Soportes					
¿Se debe declarar el incumplimiento? (Diligencie con una X) Anexar Soportes				SI	NO X
¿Se interpusieron multas? (Diligencie con una X) Anexar Soportes				SI	NO X

SE REQUIERE LIQUIDAR (Señale con una X una sola opción) Conforme lo establece en el art. 217 del Decreto 19 de 2012 "La liquidación de los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión no será obligatoria". Si el contrato no requiere liquidación, el Supervisor debe verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y revisar si existen saldos a favor del MEN o a favor del contratista.	SI	NO X
---	-----------	-----------------

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe a los

Por ningún motivo la fecha del presente documento puede ser anterior a la fecha de finalización, ni posterior a los 4 meses de la misma.

7

días del mes de

JULIO

De

2025

ANEXOS	OBSERVACIÓN	✓
Soporte de pagos de Salud, Pensión y ARL	Personas Naturales	X
Certificación de pago de aportes de parafiscales, expedido por contador público o representante legal	Persona Jurídica	
Informe de actividades del contratista con respectivas evidencias	Persona Natural / Jurídica	X
Factura o cuenta de cobro	Persona Natural / Jurídica	X

Doiver Nisperuza

SUPERVISOR

Nombre: DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ

Cargo: Director Técnico